

Softwarelösungen rund um die Gebäudereinigung



EDV-Systeme Allmendinger

Woche 04 / 2007

Haushaltsnahe Dienstleistungen

Sehr geehrte SoftClean® Anwender,

möglicherweise gehören zu Ihren Kunden auch Personen, die Ihre Dienstleistung als "Haushaltsnahe Dienstleistung" nach §35a Abs. 2 Satz 1 bzw. 2 EstG steuermindernd geltend machen möchten. Dort heißt es:

"Für die Inanspruchnahme von haushaltsnahen Dienstleistungen, die nicht Dienstleistungen nach Satz 2 sind und in einem inländischen Haushalt des Steuerpflichtigen erbracht werden, ermäßigt sich die tarifliche Einkommensteuer, vermindert um die sonstigen Steuerermäßigungen, auf Antrag um 20 vom Hundert, höchstens 600 Euro, der Aufwendungen des Steuerpflichtigen;..."

[.....] Um die weiteren Ausschnitte der Gesetzestexte zu lesen, die für Sie relevant sind, klicken Sie bitte [hier](#).

Die Konsequenz daraus ist, dass der Anteil der Dienstleistung in der Rechnung auch gesondert ausgewiesen werden muss, damit das Finanzamt diese anerkennt.

Vielfach wird es nun aber in SoftClean® so gehandhabt, dass Sie nur eine Leistung auf der Rechnung aufführen, z.B. "Monatsspauschale Unterhaltsreinigung". In dieser sind alle eventuellen Zusatzkosten wie Reinigungsmittel, Verbrauchsmaterialien u.ä. enthalten. Aus der Rechnung bzw. einer Anlage dazu muss nun aber der reine Dienstleistungsanteil hervorgehen.

Wir möchten nun, dass Sie nicht aufwändig alle Ihre Objekte dahingehend durchforsten, den Dienstleistungsanteil herausrechnen und die Faktura um eine entsprechende Textzeile ergänzen müssen. Daher haben wir in SoftClean® ab der Version 5.2.025 eine Funktion integriert, die diesen Vorgang automatisiert.

In der Objektverwaltung:

Auf der Registerkarte *Objekt* finden Sie ein neues Feld für die Eingabe des Leistungsanteils. Hier können Sie einen Prozentwert eingeben, der den in der Leistung enthaltenen reinen Dienstleistungsanteil widerspiegeln soll. Über das entsprechende Kontrollkästchen aktivieren bzw. deaktivieren Sie diese Berechnung.

Steuerart:	Umsatzsteuer 19%
Zahlungsart:	1
Rabatt:	0 %
Leistungsanteil:	<input checked="" type="checkbox"/> 55 %

Hinweis: Bitte geben Sie den Wert ohne Prozentzeichen ein, da diese Zahl automatisch als Prozentwert berücksichtigt wird.

Bei aktivierter Leistungsanteilsberechnung erscheint nun im unteren Bereich der Rechnung ein Feld, in welchem der Bruttopreis des Leistungsanteils enthalten ist.

Anteil enthaltener Dienstleistungen (brutto): 238,21 €			
Netto:	235,50 €	19,00% MwSt.:	44,75 €
		Brutto:	280,25 €
Zahlbar sofort ohne Abzug.			
Mustermann GmbH 12345 Musterhausen		Tel. 02345/123456 Fax: 02345/123457 Mustermann@web.de	

Der dort angezeigte Text kann unter *Konfiguration - Optionen - Registerkarte Ausdruck 2* im Bereich Weitere Einstellungen angepasst werden.

Weitere Einstellungen

Leerzeile in Anschrift zwischen Straße und Ort

Artikelnummer auf Rechnung

Artikelnummer auf Lieferschein

Barcode für jede Materialposition auf Lieferschein

'Kopie' auf allen weiteren Ausdrucken

Leistungsanteil-Bezeichnung (Rechnung):

Anteil enthaltener Dienstleistungen (brutto):

Für vorhandene Objekte:

Öffnen Sie den neuen Menüpunkt *Konfiguration - Objekte - Leistungsanteil*.

Leistungsanteil einstellen

Vorselektion

Objekte wählen, die folgende Leistung in der Faktura enthalten
[gl-ba-mr]

Objekte mit folgendem Kundentyp wählen
[Adresse]

Objekte mit folgender Leistungsgruppe wählen
[Standard]

Objekte wählen, bei denen der Leistungsanteil deaktiviert ist

[Objekte wählen] [Auswahl aufheben]

Objektnummer	Anrede	Name	Zusatz	Kundennummer	Materialanteil	L
<input checked="" type="checkbox"/>		Hauptgebäude	Rechtsanwälte ...	anwalt01	85,00%	S
<input checked="" type="checkbox"/>		Wäscherei G...	Wäscherei Wis...	Wäscherei Wis...	-	S

Den Leistungsanteil der gewählten Objekte auf folgenden Prozentsatz setzen: [85 %]

Den Leistungsanteil bei den gewählten Objekten aktivieren

Den Leistungsanteil bei den gewählten Objekten deaktivieren

[Änderungen vornehmen]

Hier können Sie die Objekte selektieren, für die nachträglich eine Leistungsanteilsberechnung eingetragen werden soll. Dabei funktioniert die Vorselektion nach folgendem Prinzip:

- Ist kein Vorselektionskriterium gewählt, werden alle Objekte ausgewählt.

- *Objekte mit folgender Leistung wählen:*

Hier wählen Sie eine Leistung. Daraufhin werden alle Objekte ausgewählt, die diese Leistung enthalten - zusätzlich zu eventuell bereits selektierten Objekten.

- *Objekte mit folgendem Kundentyp wählen:*

Hier wählen Sie einen Kundentyp. Daraufhin werden alle Objekte ausgewählt, in denen der Kunde diesem Kundentyp zugeordnet ist - zusätzlich zu eventuell bereits selektierten Objekten.

Nach der Vorselektion können Sie natürlich noch einzelne Objekte an- bzw. abwählen. Geben Sie noch den Prozentsatz ein (ohne % - Zeichen), der für diese Objekte als Leistungsanteil gelten soll.

- *Objekte wählen, bei denen der Leistungsanteil deaktiviert ist:*

Hiermit aktivieren Sie alle Objekte, die den bisher gewählten Kriterien entsprechen und die Leistungsanteilsberechnung **nicht** aktiv ist.

- *Objekte deaktivieren:*

Damit wird für die gewählten Objekte die Leistungsanteilsberechnung deaktiviert.

Durch Betätigen der Schaltfläche [Änderungen vornehmen] werden die gewählten Objekte entsprechen Ihren Vorgaben aktualisiert. Sie können diesen Vorgang beliebig oft wiederholen und so

z.B. mehrere Leistungen und Kundentypen berücksichtigen.

ACHTUNG: Bei dieser Vorgehensweise ist allerdings zu beachten, dass die Berechnung immer auf **alle** Leistungen des Objektes angewendet wird. Objekte mit mehreren Leistungen, die unterschiedlich behandelt werden sollen, müssen individuell vorbereitet werden, z.B durch Aufteilung in mehrere Rechnungen oder die Verwendung von Textzeilen.

Ein aktuelles Update finden Sie wie immer in unseren Downloadbereich - SoftClean® Updates auf unserer [Internetseite](#). Sie können jedoch auch bei uns eine aktuelle Installations-CD anfordern, die voraussichtlich ab der nächsten Woche verschickt werden kann. Diese enthält dann auch die SoftClean® - Zusatzprogramme, Systemtools und Dokumentationen in den jeweils neuesten Versionen. Um die CD anzufordern können Sie uns einfach eine [E-Mail](#), ein Fax senden, oder alternativ das [Kontaktformular](#) auf unserer Seite in Anspruch nehmen.

Mit freundlichen Grüßen,
Ihr Team von EDV-Systeme Allmendinger



Besuchen Sie uns im Internet auf www.softclean.net. Dort erhalten Sie nützliche Informationen rund um SoftClean®.



EDV-Systeme Allmendinger
Kanalstraße 28
23970 Wismar
Telefon: +49 3841 288475
Telefax: +49 3841 288476
E-Mail: info@softclean.net
Internet: www.softclean.net

Der SoftClean® Newsletter ist ein Service für SoftClean® Anwender.